

10 Menores VM/VC em FIs de Imóveis (posição em 31 março/24)

Gestor	Fundo	Código	Valor Mercado (RS milhões)	Valor Contábil (RS milhões)	VM/PC
WNT	Energy Resort FI	EGYR11	3,62	93,06	0,04
Terra	Grupo rca FI	RCFA11	0,72	11,58	0,06
RB Capital	RB Capital Desenvolv. Residencial II FI	RBDS11	0,28	2,67	0,11
Zion	Brazilian Graveyard and Death Care Services FI	CARE11	76,55	286,77	0,27
BTG Pactual	FI Edifício Almirante Barroso	FAMB11B	76,54	261,60	0,29
BTG Pactual	FI Torre Almirante	ALM11	72,93	240,49	0,30
XP	XP Corporate Macaé FI	XPCM11	21,97	71,28	0,31
BTG Pactual	FI - FI Edifício galeria	EDGA11	75,97	239,88	0,32
BR-Capital	SCP FI	SCPF11	16,55	49,74	0,33
XP	XP Properties FI	XPPR11	164,98	475,40	0,35

10 Maiores Retornos de 12 Meses em FI de Imóveis (posição em 31 março/24)

Gestor	Fundo	Código	Retorno (%) 12m	Retorno (%) 24m	Retorno (%) 36m
BTG Pactual	FI Hotel Maxinvest	HTMX11	113,17	194,18	114,46
BTG Pactual	FI BTG Pactual Shoppings	BPML11	76,64	55,52	20,57
Vortex	FI Housi	HOS11	74,37	57,13	48,70
Avenue Securities	FI Proj Agua Branca	FPAB11	61,85	7,71	-3,83
Reag	Reag Multi Ativos Imob - FI	RMA11	61,01	126,63	99,63
Rio Bravo	FI Rio Bravo Renda Corporativa	RCRB11	58,78	44,17	23,18
Capitania	General Shopping e Outlets do Brasil FI	GSF11	52,43	80,05	123,65
V2 Investim.	V2 Edifícios Corporativos FI	VVC011	50,89		
Inter	BTSP I FI	BTS611	49,37		
BTG Pactual	FI Max Retail	MAXR11	46,84	27,06	17,75

10 Maiores Retornos de 24 Meses em FI de Imóveis (posição em 31 março/24)

Gestor	Fundo	Código	Retorno (%) 12m	Retorno (%) 24m	Retorno (%) 36m
BTG Pactual	FI Hotel Maxinvest	HTMX11	113,17	194,18	114,46
Reag	Reag Multi Ativos Imob - FI	RMA11	61,01	126,63	99,63
Hedge	Hedge Floripa Shopping FI	FLRP11	45,93	115,44	119,20
GGP	Newport Renda Urbana FI	NEWU11	12,34	98,84	97,35
Kinea	Kinea II Real Estate Equity FI	KNRE11	-37,88	89,84	52,48
Brookfield	FI Panamby	PABY11	25,83	80,65	10,46
Capitania	General Shopping e Outlets do Brasil FI	GSF11	52,43	80,05	123,65
Caixa	FI Caixa Seq Logística Renda	CXTL11	-26,71	65,93	94,47
Vortex	FI Housi	HOS11	74,37	57,13	48,70
Legatus Capital	Legatus Shoppings FI	LASC11	13,18	56,40	51,70

10 Maiores Retornos de 36 Meses em FI de Imóveis (posição em 31 março/24)

Gestor	Fundo	Código	Retorno (%) 12m	Retorno (%) 24m	Retorno (%) 36m
Capitania	General Shopping e Outlets do Brasil FI	GSF11	52,43	80,05	123,65
Hedge	Hedge Floripa Shopping FI	FLRP11	45,93	115,44	119,20
BTG Pactual	FI Hotel Maxinvest	HTMX11	113,17	194,18	114,46
Reag	Reag Multi Ativos Imob - FI	RMA11	61,01	126,63	99,63
GGP	Newport Renda Urbana FI	NEWU11	12,34	98,84	97,35
Caixa	FI Caixa Seq Logística Renda	CXTL11	-26,71	65,93	94,47
TRX	TRX Real Estate II FI	TRXB11	41,15	54,47	75,03
CSHG	CSHG Prime Offices - FI	HGPO11	33,57	36,00	68,29
Coinvalores	FI Europar	EURO11	19,18	40,00	61,17
Genial Gestão	Genial Malls FI	MALL11	31,01	39,66	59,77

10 Maiores Dividend Yield de 12 Meses em FIs de Imóveis (posição em 31 março/24)

Gestor	Fundo	Código	Div_Yld (%) 12m	Div_Yld (%) 24	Div_Yld (%) 36m
Rio Bravo	FII Rio Bravo Oportunidades Imob - FII	RBOP11	19,69	39,74	52,26
BTG Pactual	FII Hotel Maxinvest	HTMX11	19,43	25,31	25,31
BTG Pactual	BB FII Progressivo	BBFI11B	15,85	32,33	46,16
Oliveira Trust	Banrisul Novas Fronteiras FII	BNFS11	15,29	29,45	40,72
Mérito	Mérito Desenvolv. Imob FII	MFII11	15,07	28,74	40,59
Catuai	Catuai VBI Triple A FII	BLCA11	14,58	21,41	22,99
Genial Gestão	SP Downtown FII	SPTW11	14,08	25,62	47,41
Sequoia	Sequoia III Renda Imob FII	SEQR11	13,90	26,27	36,21
Riza	FII Riza Terrax	RZTR11	13,12	26,82	38,28
Tivio Capital	BB Renda Corporativa FII	BBRC11	13,04	24,88	36,41

10 Maiores Dividend Yield de 24 Meses em FIs de Imóveis (posição em 31 março/24)

Gestor	Fundo	Código	Retorno (%) 12m	Retorno (%) 24m	Retorno (%) 36m
Rio Bravo	FII Rio Bravo Oportunidades Imob - FII	RBOP11	19,69	39,74	52,26
Kinea	Kinea II Real Estate Equity FII	KNRE11	0,00	37,47	40,93
BTG Pactual	BB FII Progressivo	BBFI11B	15,85	32,33	46,16
Oliveira Trust	Banrisul Novas Fronteiras FII	BNFS11	15,29	29,45	40,72
Mérito	Mérito Desenvolv. Imob FII	MFII11	15,07	28,74	40,59
Riza	FII Riza Terrax	RZTR11	13,12	26,82	38,28
Sequoia	Sequoia III Renda Imob FII	SEQR11	13,90	26,27	36,21
Genial Gestão	SP Downtown FII	SPTW11	14,08	25,62	47,41
BTG Pactual	FII Hotel Maxinvest	HTMX11	19,43	25,31	25,31
Tivio Capital	Tivio Renda Imob FII	TVRI11	12,34	24,92	36,00

10 Maiores Dividend Yield de 36 Meses em FIs de Imóveis (posição em 31 março/24)

Gestor	Fundo	Código	Retorno (%) 12m	Retorno (%) 24m	Retorno (%) 36m
Rio Bravo	FII Rio Bravo Oportunidades Imob - FII	RBOP11	19,69	39,74	52,26
Genial Gestão	SP Downtown FII	SPTW11	14,08	25,62	47,41
BTG Pactual	BB FII Progressivo	BBFI11B	15,85	32,33	46,16
Kinea	Kinea II Real Estate Equity FII	KNRE11	0,00	37,47	40,93
Oliveira Trust	Banrisul Novas Fronteiras FII	BNFS11	15,29	29,45	40,72
Mérito	Mérito Desenvolv. Imob FII	MFII11	15,07	28,74	40,59
Riza	FII Riza Terrax	RZTR11	13,12	26,82	38,28
Caixa	FII Caixa Cedae	CXCE11B	12,55	24,09	36,62
Tivio Capital	BB Renda Corporativa FII	BBRC11	13,04	24,88	36,41
Sequoia	Sequoia III Renda Imob FII	SEQR11	13,90	26,27	36,21